



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

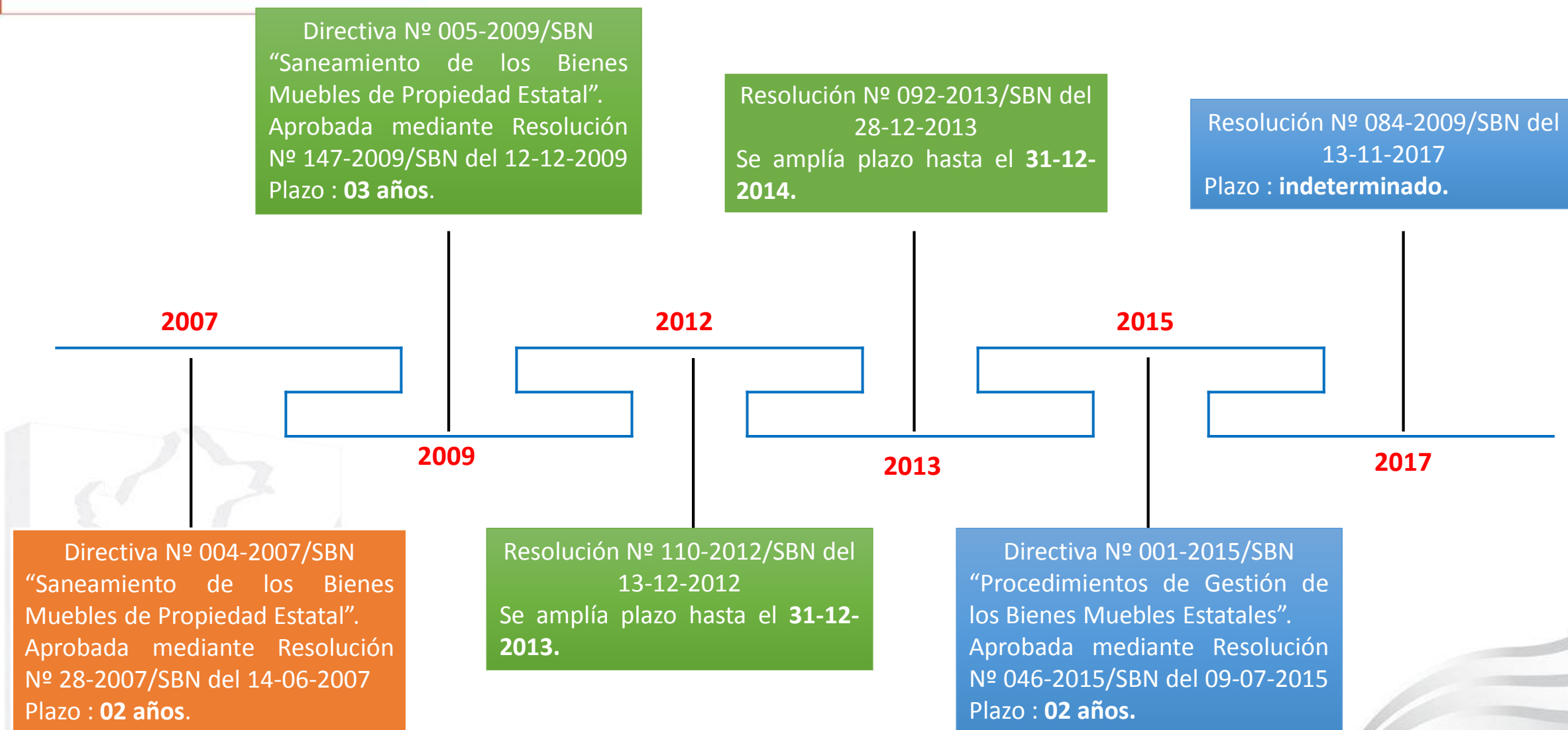
Superintendencia
Nacional de Bienes
Estatales

SANEAMIENTO PATRIMONIAL DE LOS BIENES MUEBLES DE PROPIEDAD ESTATAL

**Modificado por Resolución N° 084-2017/SBN
del 13/11/2017**



ANTECEDENTES DEL SANEAMIENTO DE LOS BIENES MUEBLES ESTATALES



FINALIDAD:

Regularizar la situación administrativa y legal de los bienes muebles de las entidades públicas que se encuentran en condición de **sobrantes**, así como la de aquellos que se encuentran en condición de **faltantes** en su patrimonio.

OBJETIVO:

1. Dar de **alta** los bienes muebles **sobrantes**, con excepción de los que se encuentran en condición de chatarra.
2. Dar de **baja** los bienes **faltantes**.
3. Regularizar la **situación registral** de los **vehículos** que no cuentan con la documentación suficiente para su inscripción.

PLAZO:

Indeterminado a partir de la entrada en vigencia de la modificatoria de la Directiva N° 001-2015/SBN.

REQUISITO:

Presentar previamente el **inventario anual**, y a partir de la fecha de presentación contarán con un año para realizar los procedimientos de saneamiento.

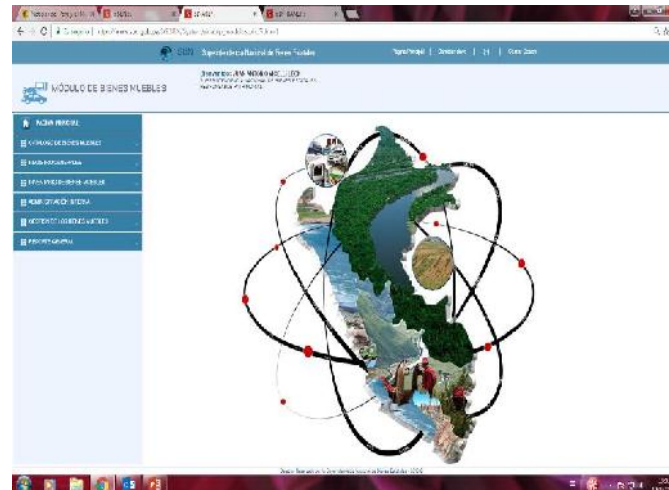
SANEAMIENTO DE BIENES MUEBLES FALTANTES



SANEAMIENTO DE BIENES FALTANTES:

Es un procedimiento de característica **residual**, orientado a regularizar la situación **administrativa y legal** de dichos bienes mediante la **baja** de los mismos.

Bienes faltantes: aquellos que figuran en el registro patrimonial de la entidad, pero no se encuentran físicamente en su posesión.



Módulo Muebles SINABIP



SANEAMIENTO DE BIENES FALTANTES:

CONDICIONES PREVIAS:

- i. No se cuente con la documentación suficiente para sustentar la **baja** de bienes vía el procedimiento normado en el numeral 6.2.3 de la Directiva.
- ii. Que no sea posible **recuperar** el bien que, de acuerdo a documentación fehaciente, se encuentra en posesión de otra entidad, institución privada o persona natural o tampoco sea posible **transferirlo** en favor de dichos poseedores.

SANEAMIENTO DE BIENES FALTANTES:

OBLIGACIÓN DE INFORMAR:

Sin perjuicio del procedimiento de baja por saneamiento, la OGA debe comunicar a la Secretaria Técnica de las **Autoridades del Procedimiento Administrativo Disciplinario** de las entidades para los fines del caso, respecto de los bienes faltantes.



¿CUÁL ES EL PROCEDIMIENTO DE SANEAMIENTO DE BIENES FALTANTES?

PASO 1:

La UCP elaborará el **Informe Técnico** y lo elevará a su **OGA**, sustentando la falta de los bienes y los probables eventos que hayan causado tal situación.



Conforme al formato contenido en el Anexo N° 3

PASO 2:

La **OGA** emite la resolución que aprueba el **saneamiento** de los bienes faltantes y la **baja** de dichos bienes.

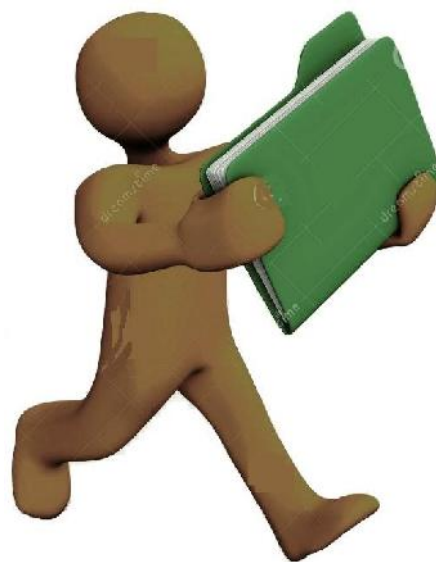


15 días

¿CUÁL ES EL PROCEDIMIENTO DE SANEAMIENTO DE BIENES FALTANTES?

PASO 3:

La **OGA** remite a la SBN,
copia de la resolución
administrativa y del IT.



10 días

SANEAMIENTO DE BIENES MUEBLES SOBREPANTES



SANEAMIENTO DE BIENES SOBREPANTES:

Es un procedimiento de característica **residual**, orientado a regularizar la situación **administrativa** y **legal** de dichos bienes mediante el **alta** de los mismos.



SANEAMIENTO DE BIENES SOBANTES:

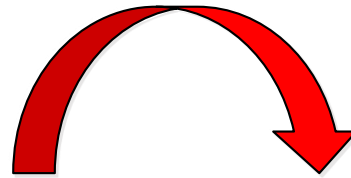
Bienes sobrantes: aquellos que sin estar registrados en el patrimonio, se encuentran en **posesión** de la entidad debido a que:

- a. No se conoce a sus propietarios.



SANEAMIENTO DE BIENES SOBANTES:

- b.** No cuentan con la documentación suficiente para su incorporación en el registro patrimonial.



Módulo Muebles SINABIP

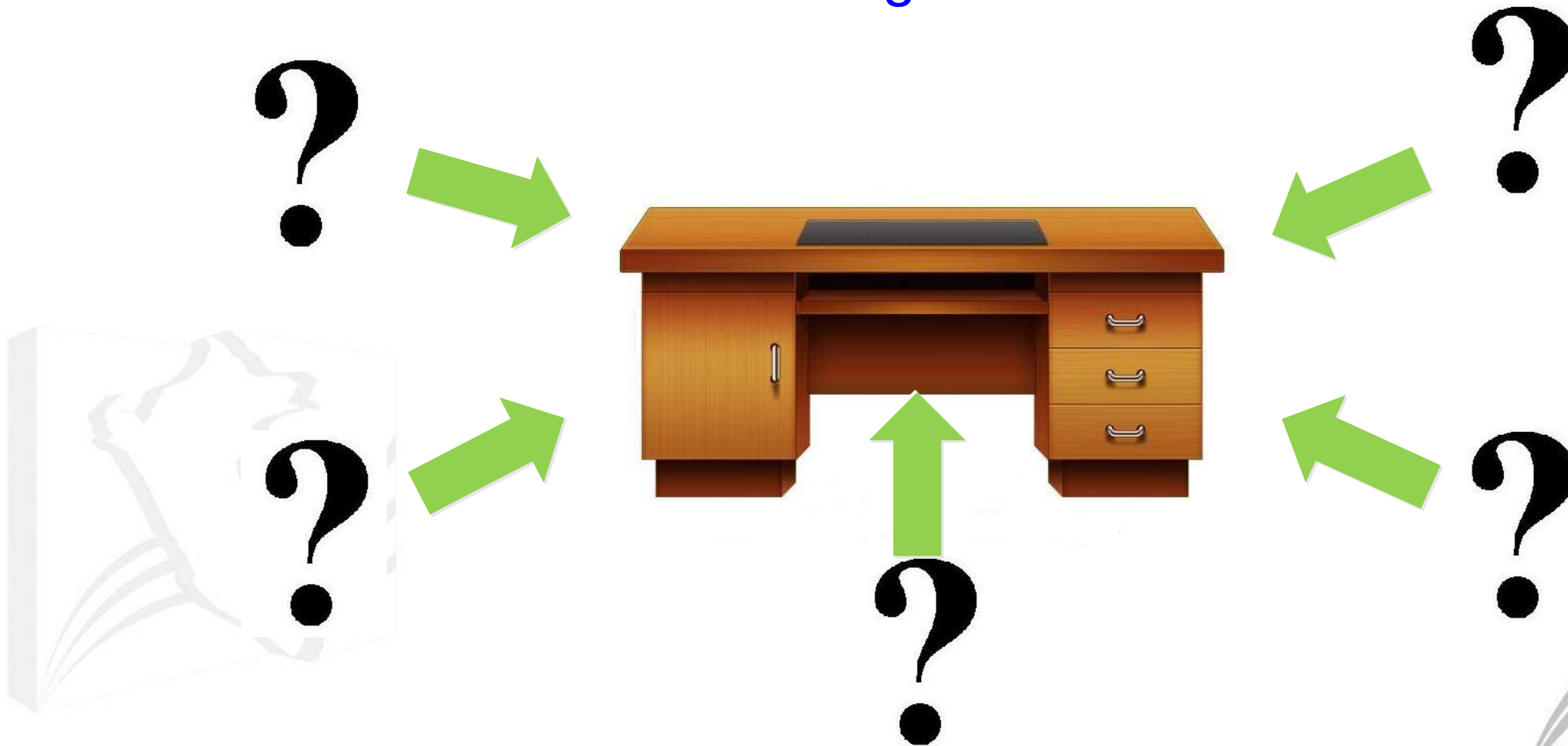
SANEAMIENTO DE BIENES SOBREPANTES:

c. No han sido reclamados por sus propietarios.



SANEAMIENTO DE BIENES SOBREPANTES:

d. No se conoce su origen.



SANEAMIENTO DE BIENES SOBANTES:

- e. Provenzan de entidades fusionadas, liquidadas o extinguidas, o hayan sido recibidos en mérito a convenios de cooperación.



SANEAMIENTO DE BIENES SOBANTES:

CONDICIÓN PREVIA:

- i. Los bienes **sobantes** deben encontrarse por lo menos dos **(02) años** en posesión de la entidad, acreditandop dicha situación mediante DD. JJ. De permanencia o posesión, **suscrita** por el **servidor** que usa el bien o el responsable de la **UCP** y **refrendada** por la **OGA**.



¿CUÁL ES EL PROCEDIMIENTO DE SANEAMIENTO DE BIENES SOBANTES?

PASO 1:

La UCP elaborará el **Informe Técnico** y lo elevará a su **OGA**, sustentando la posesión de los bienes sobrantes estimando su tiempo de permanencia en la entidad.



Conforme al formato contenido en el Anexo N° 3

PASO 2:

La **OGA** notificará al propietario del bien en su **domicilio** de ser conocido o en **lugar visible** de la entidad y en su **portal**.



10 días

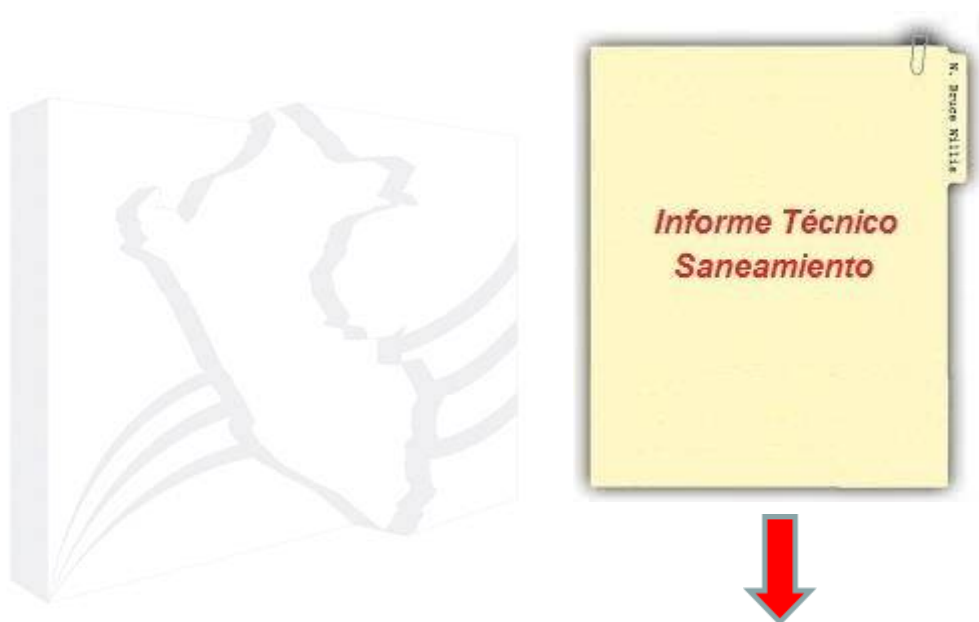
¿CUÁL ES EL PROCEDIMIENTO DE SANEAMIENTO DE BIENES SOBREPAS?

PASO 3:

La UCP elaborará el Acta de Saneamiento (Anexo N° 16), valorizará los bienes, y lo elevará a su OGA.

PASO 4:

La **OGA** **emite** la resolución que aprueba el **saneamiento** de los bienes sobrantes y la **alta** de los mismos.



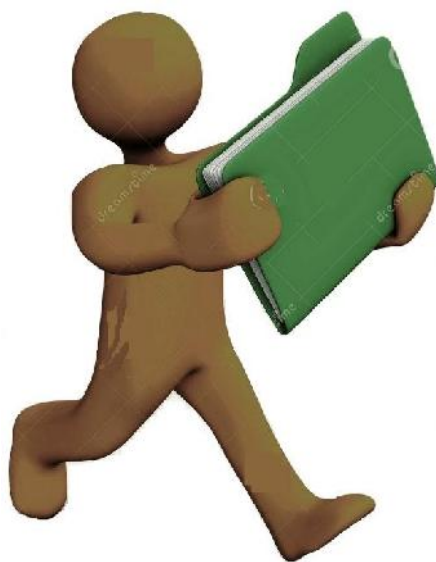
Conforme al formato contenido en el Anexo N° 3

15 días

¿CUÁL ES EL PROCEDIMIENTO DE SANEAMIENTO DE BIENES SOBREPANTES?

PASO 5:

La **OGA** remite a la SBN,
copia de la resolución
administrativa y del IT.



10 días

OPOSICIÓN AL SANEAMIENTO DE BIENES MUEBLES SOBREPANTES



¿CUÁL ES EL PROCEDIMIENTO DE OPOSICIÓN AL SANEAMIENTO DE BIENES SOBRAINTES?

PASO 1:

Quien se considere propietario presentará un escrito ante la entidad argumentando su derecho reclamado debidamente acreditado.



PASO 2:

La **OGA** dispone la entrega del bien al propietario, la cual se materializa con la suscripción de un Acta de Entrega – Recepción.

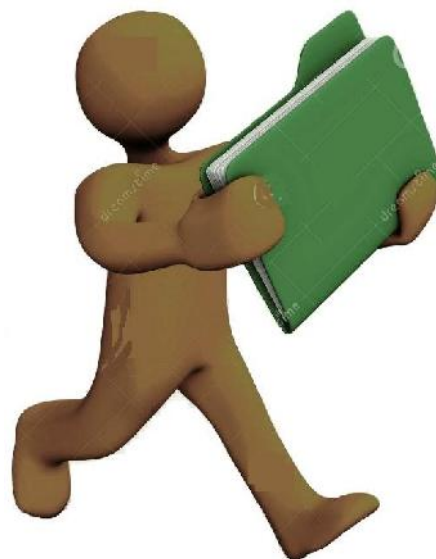


15 días

¿CUÁL ES EL PROCEDIMIENTO DE OPOSICIÓN AL SANEAMIENTO DE BIENES FALTANTES?

PASO 3:

La **OGA** remite a la SBN, copia de los principales actuados.



10 días

SANEAMIENTO DE VEHÍCULOS



SANEAMIENTO DE VEHÍCULOS

CONDICIONES PREVIAS:

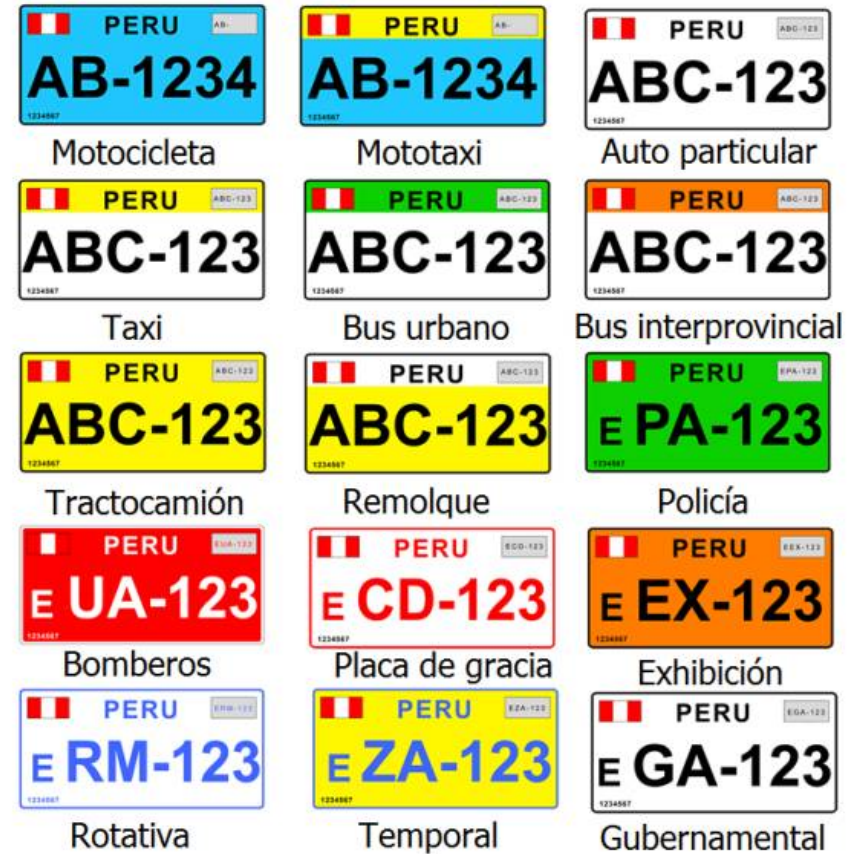
- i. Boleta informativa expedida por SUNARP.
- ii. Certificado Policial de Identificación Vehicular.
- iii. Certificado de Inspección Técnica Vehicular aprobado.



SANEAMIENTO DE VEHÍCULOS:

CONDICIONES PREVIAS:

Si el vehículo no exhibe **Placa Única Nacional de Rodaje**, solicitará al **Registro de Propiedad Vehicular** la búsqueda a nivel nacional con el número de serie o de motor, a fin de determinar si el vehículo se encuentra registrado.



SANEAMIENTO DE VEHÍCULOS:

CONDICIONES PREVIAS:

Si el vehículo tiene **carga** o **gravamen**, se gestionará su levantamiento o cancelación.

De no ser posible, OGA comunicará a la autoridad pertinente la ubicación del mismo para su **puesta a disposición** mediante Acta de Entrega - Recepción.



SANEAMIENTO DE VEHÍCULOS:

CONDICIONES PREVIAS:

Los vehículos que hayan sido incorporados al patrimonio sin la documentación sustentatoria, deberán ser **excluidos** del registro y ser considerados como **sobrantes**.



Módulo Muebles SINABIP

¿CUÁL ES EL PROCEDIMIENTO DE SANEAMIENTO DE VEHÍCULOS?

PASO 1:

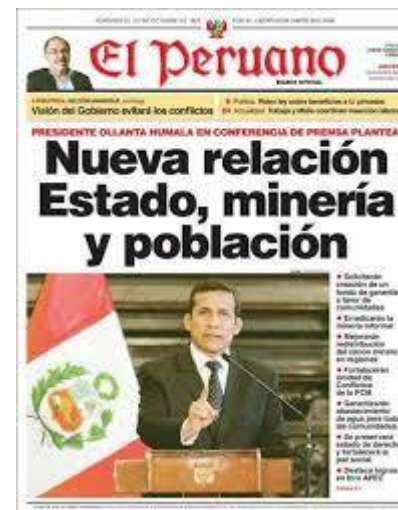
La UCP elaborará el **Informe Técnico** y lo elevará a su **OGA**, sustentando la posesión de los vehículos estimando su tiempo de permanencia en la entidad.



Conforme a los formatos contenidos en los Anexos N° 3 y N° 5

PASO 2:

La **OGA** notificará al propietario del bien en su **domicilio** de ser conocido o mediante el Diario Oficial “**El Peruano**” y en el **portal** institucional.



10 días

¿CUÁL ES EL PROCEDIMIENTO DE SANEAMIENTO DE VEHÍCULOS?

PASO 3:

La UCP elaborará el **Acta de Saneamiento**, valorizará el vehículo, y lo elevará a su **OGA**.



Conforme al formato contenido en el Anexo N° 3

PASO 4:

La **OGA** emite la resolución que aprueba el **saneamiento** del vehículo y el **alta** del mismo.



15 días

¿CUÁL ES EL PROCEDIMIENTO DE SANEAMIENTO DE VEHÍCULOS?

PASO 5:

La **OGA** remite a la SBN, copia de la resolución administrativa y del IT.



10 días

OPOSICIÓN AL SANEAMIENTO DE VEHÍCULOS



¿CUÁL ES EL PROCEDIMIENTO DE OPOSICIÓN AL SANEAMIENTO DE VEHÍCULOS?

PASO 1:

Quien se considere propietario presentará un escrito ante la entidad argumentando su derecho reclamado debidamente acreditado.



PASO 2:

La **OGA** dispone la entrega del bien al propietario, la cual se materializa con la suscripción de un **Acta de Entrega – Recepción**.

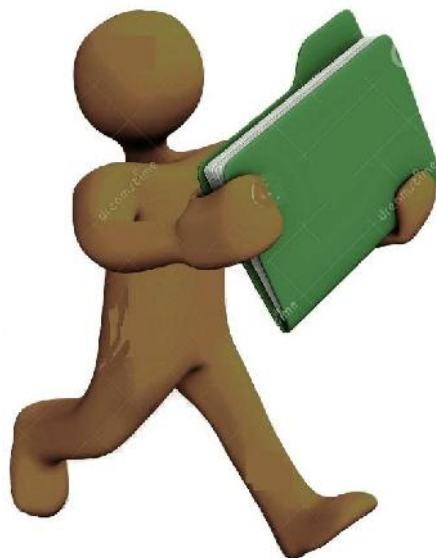


15 días

¿CUÁL ES EL PROCEDIMIENTO DE OPOSICIÓN AL SANEAMIENTO DE BIENES FALTANTES?

PASO 3:

La **OGA** remite a la SBN, copia de los principales actuados.



10 días